Tabac, presse, loto, loterie, PMU, dans les Landes (40) en France

Annonce **C1247507** postée le **13/mars/2024**

Description de l'activité

Outil de travail premium.

Tabac , presse, loto et produits annexes situé en centre-ville d'une jolie commune landaise.

Les commissions nettes s'élèvent à 184.900 Euros avec un tabac prépondérant à 123.000 Euros.

Clientèle fidèle et sympathique.

Entre 450 et 500 clients par jour.

Affaire clé en mains ne nécessitant aucun frais à court terme.

Un salarié en place et des remplacements pour congés sont budgétisés.

Avantages fiscaux importants liés à la ZRR.

Éléments chiffrés :

	2023	2024
716 000 CAD	705 000 CAD	
CAD	CAD	
257 000 CAD	297 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
10 CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **991 300 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire : **297 400 CAD**

Localisation

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.