

## Tabac, presse, loto, loterie, PMU, dans les Landes (40) en France

Annonce **C1247507** postée le **13/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Outil de travail premium.

Tabac , presse, loto et produits annexes situé en centre-ville d'une jolie commune landaise.

Les commissions nettes s'élèvent à 184.900 Euros avec un tabac prépondérant à 123.000 Euros.

Clientèle fidèle et sympathique.

Entre 450 et 500 clients par jour.

Affaire clé en mains ne nécessitant aucun frais à court terme.

Un salarié en place et des remplacements pour congés sont budgétisés.

Avantages fiscaux importants liés à la ZRR.

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
437 000 €	430 000 €	
€	€	
157 000 €	181 000 €	
€	€	
€	€	
1 €	€	

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **638 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **181 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Landes, Aquitaine**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.