

## Bar, PMU 32 places avec terrasse dans une petite commune de 2300 habitants, dans l'Indre et Loire (37) en France

Annonce **C1247481** postée le **13/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Indre et Loire (37) : A vendre un fonds de commerce de bar - PMU très bien placé dans une petite commune, qui comprend 2300 habitants, deux écoles primaires, un collège, à 30 min d'une grande ville en voiture et il y a également une gare et des bus.

Le bar contient environ 32 places assises plus une terrasse devant avec la possibilité d'y mettre 4 tables de 4 et coté jardin 6 tables de 4.

Un appartement au dessus comprenant 3 chambres, une grande salle de bain, cuisine, grenier, etc.

Vente des murs.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **32**

**Loyer mensuel** : 650 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	90 000 EUR
------------	------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **67 200 €**

### Localisation

---

Localisation : **Indre et Loire, Centre**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**