

## Hôtel bureau 2\* d'environ 16 chambres, Saint-Nicolas-de-Redon (44460) en France

Annonce **C1247475** postée le **13/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Saint-Nicolas-de-Redon (44460) : A vendre un hôtel bureau 2\* situé à la frontière de l'Ille et Vilaine - Morbihan et Loire-Atlantique.

Hôtel de 16 chambres tous confort. Surface totale d'environ 600 m2.

Le couple de gérants travaille en couple sans personnel.

Possibilité de créer 2 chambres supplémentaire, actuellement utilisées en stockage.

Un appartement de fonction complète le bien.

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **16**

**Surface commerciale** : 600 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 600 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 025 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **177 280 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Nicolas-de-Redon (44460), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Nicolas-de-Redon : **3 156 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.