

## Brasserie dans une zone dynamique,, Lorgues (83510)

Annonce **C1247416** mise à jour le **19 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Lorgues (83510) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'une brasserie Licence IV situé dans un village typique du Var (83), sur une grande place et à coté d'une fontaine.

Établissement avec une belle terrasse, très bien tenu avec grosse clientèle d'étranger.

Fermé durant un mois.

Actuellement, les murs sont à vendre en plus de 250 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **70**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

Affaire saisonnière en été.

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Changement d'activité  
Type de cession :                fonds de commerce , murs à vendre si souhaités  
Prix de cession :                **249 500 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)  
Apport personnel nécessaire : **200 000 €**  
L'affaire conviendrait pour :    un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) :        professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Lorgues (83510), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Lorgues : **9 251 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**