

## Restaurant café avec terrasse, Lausanne en Suisse

Annonce **C1247328** postée le **12/mars/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Restaurant Café avec terrasse.

Magnifique établissement extrêmement bien situé en plein centre d'une ville adjacente à Lausanne, gare et AMP; arrêts de bus à 1 mn.

Cuisine traditionnelle.

Outils de travail Cuisine entièrement équipée, chambre froide, locaux de stockage, four à pizza (électrique).

Salle à manger composée de deux parties, 40 et 42 places.

Magnifique terrasse ombragée avec parasols d'environ 60 places avec grande visibilité.

Potentielle livraison serait un grand plus, à développer.

Marketing à améliorer.

Loyer de CHF 4 650 HC.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **42**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Loyer mensuel** : 4 650 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **288 200 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lausanne, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants\* à Lausanne : **140 000 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**