

## Petite restauration, salon de thé - sur place et, emporter,, Lyon (69001) en France

Annonce **C1247310** postée le **12/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69001) : A vendre un fonds de commerce de petite restauration, salon de thé - sur place et à emporter.

Restaurant entièrement rénové, très bien équipé avec du matériel de qualité mobilier de bonne facture. Terrasse saisonnière.

Très belle zone de chalandise, CSP+ pour ce local très bien situé.

- Prix : 110 000 €, les honoraires à la charge de l'acquéreur en sus de 12 000 € TTC.

- Prix : 122 000 €, les honoraires à la charge de l'acquéreur inclus de 12 000 € TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 400 TND

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023

449 000 TND

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **402 800 TND** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 1er : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.