

## Local commercial idéal pour Bar, Brasserie, Saint-Pierre-du-Perray (91280) en France

Annonce **C1247307** mise à jour le **19 mars 2024**

### Description de l'activité

---

A louer : Un local commercial dans la ville de St Pierre du Perray (91280) d'une surface totale de 300 m2 de plain pied dans une résidence de logements.

Idéal pour une activité de bar/brasserie.

Situé dans l'éco quartier en cours de réalisation de la ZAC de la clef de St Pierre, avec la construction d'un ensemble immobilier de nouveaux logements et 3 cellules commerciales.

Livré brut de béton avec fluides en attente.

**Surface commerciale** : 298 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 298 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 500 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Pierre-du-Perray (91280), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Saint-Pierre-du-Perray : **8 159 ( sos villages )**

### Photos

---

