

Commerce alimentaire dans l'Eure (27) en France

Annonce **C1247093** postée le **11/mars/2024**

Description de l'activité

Investissement dans un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Informations sur le projet :

Prix de cession : 85 K€.

Apport personnel : 35 K€.

Loyer annuel hors-taxa hors-charge : 23 K€.

Chiffre d'affaires annuel, toute taxe comprise : 330 K€.

surface de vente : 240 m².

Belle commune rurale absence de concurrence. Parking restaurant, bar - tabac, primeur à proximité de nombreuses habitations en construction.

Inclus dans le loyer, une maison à usage d'habitation avec 5 chambres.

Type de contrat : Franchise.

Droit d'entrée : 0 €.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 23 000 €

Éléments chiffrés (TTC) :

CA 330 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Reprise d'une activité plus importante

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **85 000 €**

Apport personnel nécessaire : **35 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Centre dans l' Eure, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

