

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 110 m2 dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C1247089** mise à jour le **31 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

A l'Est du département des Pyrénées Atlantiques (64), en périphérie urbaine, à vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur. Faible concurrence.

Matériel en bon état.

Salarié en place mais d'obligation de reprise.

100% du chiffre d'affaires au magasin.

Marge brute de 44%.

Un bien de qualité.

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

- Emplacement.
- Rentabilité.
- Potentiel.

**Loyer mensuel** : 1 050 €

**Éléments chiffrés :**

CA en 2023	330 000 EUR
EBE en 2023	110 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **152 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Est dans les Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**