

## Local commercial toutes activités sauf restauration Cession de bail - Local commercial, 223 m2, Gap (05000) en France

Annonce **C1247062** mise à jour le **19 mars 2024**

### Description de l'activité

---

Local Commercial au cœur de la ville de GAP- Zone piétonne, d'une surface d'environ 223 m2, bénéficiant d'une grande visibilité.

Bail signé en 2022 pour 9 ans, tous commerces hors nuisances sonores et odorantes.

(33.33 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur. )

**Surface commerciale** : 223 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 223 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 900 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **10 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Gap (05000), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Gap : **41 170 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**