

Terrain, 100 m2 au calme,, La Chevrolière (44118)

Annonce **C1247026** postée le **11/mars/2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique - La Chevrolière (44118) : Situé au calme de son village proche de Tournebride, et donc de l'accès direct à Nantes, un terrain constructible se trouve en premier rideau et a déjà été partiellement viabilisé (eau et électricité).

Libre de constructeur, il a déjà fait l'objet d'un permis de construire accepté (maison plain pied de 100 m2) qui peut-être repris en l'état ou être rectifié (surélévation par exemple).

Prix : 129 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 5,04 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **135 500 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **129 048 €**
Montant honoraires : **5 %**

Localisation

Localisation : **La Chevrolière (44118), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Chevrolière : **5 059 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.