

## Menuiserie / Fermeture en Côte d'Or (21)

Annonce **C1247017** mise à jour le **18 mars 2024**

### Description de l'activité

---

La cession porte sur 100 % des parts d'une société connue et reconnue sur le marché avec 26 ans d'existence, son positionnement géographique la situe dans un bassin d'activité propice au développement de la société et sans réelle concurrence.

La société se compose de 13 salariés, mains d'ouvres qualifiées, impliquées et pluralité de compétences, pas de turn over.

C'est une entreprise de menuiserie Bois, spécialisée dans les appels d'offres tertiaires et patrimoniaux.

La société réalise vos projets, de la conception, à la pose en passant par la fabrication en respectant toutes les normes requises.

La société maîtrise parfaitement toutes les techniques de fabrication et de pose, jusqu'à celles utilisées pour les bâtiments passifs ou BBC.

Le CA 2023 est de 4 100 K€ avec un EBE à 1 100 K€ et un RN 760 K€.

Le motif de la cession est le départ à la retraite du gérant.

La cession porte sur 100% des parts sociales, ne comprend pas les murs. Honoraires à la charge de l'acquéreur 7.2% TTC.

**Loyer mensuel : 6 333 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	4 140 000 EUR
EBE en 2023	1 100 000 EUR
Nb pers. en 2023	13

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>3 376 800 € FAI</b>
Apport personnel nécessaire :	<b>1 000 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **Côte d'Or, Bourgogne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**