

## Brasserie, Bar avec terrasse, Fougères (35300) en France

Annonce **C1246995** mise à jour le **15 mars 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce très bien placé de bar, brasserie en haute ville avec terrasse.

Petite salle au sous-sol.

Appartement au premier étage (2 chambres, 1 cuisine, 1 salon, 1 SDB et 1 WC), 2 Caves.

Services du soir à développer.

Ensemble très bien entretenu.

Loyer : 950 € TTC/mois ( appartement compris) (6.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 950 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **169 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Fougères (35300), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Fougères : **20 646 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**