

Bar, Bar, vin dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C1246926** postée le **11/mars/2024**

Description de l'activité

Bien atypique, saisonnier, situé sur les bords de Loire, dans un environnement touristique.

Peut être développer en de multiples lieux de vie, guinguette, tapas, etc.

Affaire idéale pour des professionnels.

Loyer annuel : 12 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
233 000 €	281 000 €	
€	€	
58 000 €	37 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : titres de la société , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **220 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul : **275 600 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **88 000 €**
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.