

## Bar, Bar, vin dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1246926** postée le **11/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Bien atypique, saisonnier, situé sur les bords de Loire, dans un environnement touristique.

Peut être développer en de multiples lieux de vie, guinguette, tapas, etc.

Affaire idéale pour des professionnels.

**Loyer annuel** : 11 000 €

#### Éléments chiffrés :

|             |             |
|-------------|-------------|
| CA en 2023  | 233 000 EUR |
| EBE en 2023 | 58 000 EUR  |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

|                               |                       |
|-------------------------------|-----------------------|
| Raison de la cession :        | Changement d'activité |
| Prix de cession :             | <b>495 600 €</b> FAI  |
| Apport personnel nécessaire : | <b>88 000 €</b>       |
| Profil(s) possible(s) :       | professionnel(s)      |

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**