

## Pharmacie, 80 m2 dans les Alpes Maritimes (06) en France

Annonce **C1246901** postée le **11/mars/2024**

### Description de l'activité

---

A céder cause retraite, pharmacie située en centre d'une ville de bord de mer, emplacement N°1.

30 ans d'existence, bonne rentabilité.

Aménagement et matériels en parfait état (robot).

Cadre de vie agréable.

Équipe en place, accompagnement possible.

**Surface commerciale** : 75 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 32 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	2 300 000 EUR
EBE en 2023	375 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **2 090 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **726 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**