

## Pharmacie, 75 m2 dans les Alpes Maritimes (06) en France

Annonce **C1246900** postée le **11/mars/2024**

### Description de l'activité

---

A céder, à reprendre cause retraite, pharmacie située en centre-ville, emplacement N°1 dans une ville côtière.

Pharmacie existante depuis plus de 30 ans.

Clientèle de quartier fidélisée et afflux touristique.

CA en progression.

Matériels et aménagements de qualité et en bon état.

Accompagnement possible.

Idéal pour une première installation.

**Surface commerciale** : 75 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 75 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

|             |               |
|-------------|---------------|
| CA en 2023  | 1 000 000 EUR |
| EBE en 2023 | 147 000 EUR   |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

|                               |                                       |
|-------------------------------|---------------------------------------|
| Raison de la cession :        | Départ en retraite                    |
| Type de cession :             | fonds de commerce                     |
| Prix de cession :             | <b>730 000 €</b> FAI                  |
| Apport personnel nécessaire : | <b>292 000 €</b>                      |
| Profil(s) possible(s) :       | reconversion ou première installation |

### Localisation

---

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**