

Restaurant 50 couverts dans le Val de Marne (94) en France

Annonce **C1246897** postée le **11/mars/2024**

Description de l'activité

94- Situé dans une ville résidentielle, restaurant tenu depuis 10 ans avec une salle de 50 places spacieuses, une cuisine professionnelle de plain pied avec extraction, un espace pour le personnel.

Appartement de 3 pièces pour un loyer de 2865 Euros TTC.

Bail renouvelable en 2026.

Etablissement de bonne réputation, fermé dimanche / lundi et 5 semaines / an.

- C.A HT 2023 : 718 000 Euros.

- Prix : 473 000 Euros.

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 122 m²

Surface totale : 122 m²

Loyer annuel : 117 300 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2023	2 450 000 TND
------------	---------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 613 800 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Val de Marne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.