

## Local commercial possibilité Salon de coiffure, 670 pi<sup>2</sup> dans une zone dynamique,, Belfort (90000) en France

Annonce **C1246852** postée le **11/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Territoire de Belfort - Belfort (90000) : Local commercial idéalement placé à quelques pas de l'hyper centre, avec un parking à proximité.

Local d'une surface de 61 m<sup>2</sup>. Il est équipé de tout le mobilier pour une activité de salon de coiffure ou tout autre activité. L'état est impeccable.

Nombre de lots de la copropriété : 50, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 1200 € soit 100 € par mois.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

**Surface commerciale** : 670 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 670 pi<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **77 300 CAD**

### Localisation

---

Localisation : **Belfort (90000), Territoire de Belfort, Franche-Comté**

Nombre d'habitants\* à Belfort : **51 300 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**