

Local commercial , 300 m2 près de Saint-Pierre-d'Oléron (17310) en France

Annonce **C1246733** mise à jour le **14 mars 2024**

Description de l'activité

A louer : Local commercial sur un axe très passant avec forte visibilité de St Pierre d'Oléron .

Au Rez-de-chaussée : Surface de magasin de 160 m2 environ + réserves de 76 m2 environ A l'étage : Bureaux (ou appartement) d'env. 65 m2.

Local aux normes, en très bon état, Bail Neuf.

Loyer de 3 800 € HT/ mois,

Taxe Foncière 1 750 €/ an et Frais d'agence de 6 840 € HT à charge du preneur.

Surface commerciale : 300 m²

Loyer mensuel : 3 800 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : à proximité de Saint-Pierre-d'Oléron (17310), Charente Maritime, Poitou-Charentes

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.