

## Pizzeria, emporter, Les Abrets en Dauphiné (38490) en France

Annonce **C1246690** mise à jour le **14 mars 2024**

### Description de l'activité

---

Isère (38490) : Belle opportunité de fonds de commerce + murs commerciaux en plein centre d'Aoste cause départ en retraite.

Cette charmante pizzeria à emporter, d'une superficie d'environ 52 m2, peut accueillir des convives à l'intérieur et à l'extérieur.

Le local comprend également une partie cuisine, des toilettes PMR, espace rangements et chambre froide.

Ce commerce est cédé avec tout le matériel en bon état de fonctionnement.

Une place de parking privée est également disponible.

De plus, vous pourrez profiter de la rénovation récente du local (changement des baies vitrées en alu, carrelage, peinture).

Cette affaire représente un très fort potentiel d'évolution grâce à la future construction de nombreux logements à proximité.

**Surface commerciale** : 52 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **156 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Les Abrets en Dauphiné (38490), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Les Abrets en Dauphiné : **6 700 ( sos villages )**

### Photos

---

