

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 35 m2, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1246676** mise à jour le **14 mars 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Droit au bail d'une boutique, en angle, au centre-ville du grand Bayonne.

Linéaire vitrine, situation, grande réserve, sont des atouts pour ce bien, bail tous commerces sauf nuisances.

La surface commerciale est de 35m2 environ, avec une réserve de 50m2 environ.

Loyer net/mensuel : 880 €.

Prix/TTC/HAI : 99 720 €.

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 35 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 880 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **67 560 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bayonne : **46 237 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**