

## Bureaux / Locaux professionnels, 250 m2, Vauvert (30600) en France

Annonce **C1246659** postée le **08/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Un immeuble d'environ 150m2 avec une cour intérieure de 125m2 et une grange de 66m2 en r+1 à retaper. Avec déjà un rendement locatif de 600 € sur deux bureaux(baux professionnels). Possibilité de faire des appartements sur la partie vide avec très peu de travaux à effectuer et dans la grange par contre tout à faire.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix : **339 200 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vauvert (30600), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Vauvert : **11 225 ( ville )**

### Photos

---

