

## Restaurant 26 couverts avec terrasse dans le Gard (30) en France

Annonce **C1246586** postée le **08/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Vente d'un restaurant avec une capacité de 26 places assises en intérieur et 30 places en extérieur, joliment décoré, avec du mobilier de qualité.

Cette belle affaire, en progression chaque année, est idéalement située dans une zone d'activité très dynamique et encore en développement.

Un salle d'environ 30 m2 sert pour les soirées, repas d'entreprise et de groupe. La cuisine est fonctionnelle et bien équipée, matériel très récent.

Idéal pour un couple.

Prix de vente : 112.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **26**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 45 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 8 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	138 000 EUR
EBE en 2023	54 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **102 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **45 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.