

## Pizzeria, Restaurant avec terrasse dans un quartier fréquenté,, Biarritz (64200) en France

Annonce **C1246349** postée le **08/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Biarritz (64200) : Situé dans un quartier fréquenté, un restaurant - pizzeria avec une belle surface commerciale d'environ 200 m<sup>2</sup>, salle climatisée, bénéficiant d'une visibilité, d'une terrasse et d'un flux constant de clients.

Il bénéficie d'un emplacement stratégique avec une clientèle fidèle et une réelle demande toute le long de l'année.

Cette affaire représente une occasion idéale pour un chef passionné souhaitant s'implanter dans l'industrie de la restauration à Biarritz.

Loyer actuel

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **466 400 €** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Biarritz : **26 067 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**