

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 28 m2, Cucuron (84160) en France

Annonce **C1246336** postée le **08/mars/2024**

### Description de l'activité

---

le droit au bail d'un commerce de 28 m2 placé au cœur d'une petite commune du Sud Luberon Le propriétaire des lieux est ouvert à l'accueil de toute activité hormis la restauration.

Ce local lumineux et climatisé est en excellent état.

A la surface de vente de 28 m2, s'ajoutent 15 m2 de réserve et une cave équipée d'une chambre froide.

Un appartement T3 de 90 m2 sur 2 niveaux accessible à partir de la boutique complète ce bien.

Bail 3/6/9.

Cession du droit au bail : 66.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 28 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 564 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **66 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Cucuron (84160), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Cucuron : **1 879 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**