

Local commercial toutes activités sauf restauration , 28 m2, Cucuron (84160) en France

Annonce **C1246336** postée le **08/mars/2024**

Description de l'activité

le droit au bail d'un commerce de 28 m2 placé au cœur d'une petite commune du Sud Luberon Le propriétaire des lieux est ouvert à l'accueil de toute activité hormis la restauration.

Ce local lumineux et climatisé est en excellent état.

A la surface de vente de 28 m2, s'ajoutent 15 m2 de réserve et une cave équipée d'une chambre froide.

Un appartement T3 de 90 m2 sur 2 niveaux accessible à partir de la boutique complète ce bien.

Bail 3/6/9.

Cession du droit au bail : 66.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 28 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 564 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **66 000 €**

Localisation

Localisation : **Cucuron (84160), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Cucuron : **1 879 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.