

## Bar brasserie avec vue sur mer, Royan (17200) en France

Annonce **C1246263** postée le **07/mars/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Bar, brasserie avec vue sur mer dans une station balnéaire réputée vivant à l'année.

Belle affaire saisonnière sur 7 mois (avril à octobre).

Agencement et matériel d'exploitation récent.

Bon état général.

2 salles intérieures à l'étage et RCH + grande terrasse ombragée.

Bonne rentabilité avec potentiel de développement.

Prix de vente : 589 600 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 350 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 595 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **589 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Royan : **18 992 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**