

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 360 m2, Rochefort

Annonce **C1246250** postée le **07/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Rochefort : Emplacement N°1, belle visibilité pour ce local commercial d'environ 360 m2 en droit au bail.

Droit au bail : 20 000 €.

Loyer : 3 750 € HT/ mois + TF.

5 places de parking privé + foisonné.

Bon état.

Climatisation réversible.

Tous commerce sauf nuisances.

**Surface commerciale** : 360 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 850 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Rochefort (17300), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Rochefort : **26 125 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.