

## Local commercial de 47 m2 actuellement occupé par un salon de tatouage dans une rue commerçante,, Biarritz (64200) en France

Annonce **C1246210** postée le **07/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Biarritz (64200) : A céder un droit au bail - local commercial de 47 m2 situé dans une rue très commerçante.

Activité actuelle : Salon de tatouage.

Jolie architecture, plafond haut avec une arche avec 3 pièces + 1 WC.

Pas de possibilité de restauration, ni de vente produits alimentaires.

Loyer mensuel de 916.58 € HT / HC soit 10 999 € HT / HC annuel. Non assujetti à la TVA.

**Surface commerciale** : 47 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 47 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 916 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **11 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Biarritz : **26 067 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.