

## Local commercial Immeuble, 300 m2, Pointe-à-Pitre (97110) en France

Annonce **C1246143** postée le **07/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Immeuble de rapport R+1 entièrement loué.

2 locaux commerciaux en pieds d'immeuble et un appartement à l'étage.

Possibilité de surélever de 2 niveaux de 150 m2 chacun.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **409 200 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **409 200 €**FAI

### Localisation

---

Localisation : **Pointe-à-Pitre (97110), Guadeloupe, DOM TOM**

Nombre d'habitants\* à Pointe-à-Pitre : **15 598 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**