

## Boulangerie, bien située en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1246139** postée le **07/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Cette belle boulangerie idéalement placée à La Rochelle, à côté d'autres commerces de proximité avec un grand parking face à la boutique. Elle dispose d'un espace de vente spacieux, d'un fournil très bien équipée, qui permettent de réaliser le chiffre d'affaires.

Les locaux sont propres et en bon état, le matériel est entretenu, le four est neuf et un compteur un bleu vous attendent.

Une équipe est en place.

Produit recherché.

Très bonne rentabilité.

Vente des murs d'une surface d'environ 136 m<sup>2</sup>.

**Surface commerciale** : 136 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 136 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 520 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **445 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

### Photos

---

