

## Deux points de vente de boulangerie - pâtisserie dans le centre ville,, Culoz (01350) en France

Annonce **C1246138** postée le **07/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Ain - Culoz (01350) : A vendre deux belles affaires de boulangerie - pâtisserie en centre-ville. Elles fonctionnent avec 2 boulangers, 1 pâtissier, 3 vendeuses, 2 livreurs et les propriétaires des fonds.

Un fort développement du snacking sur Culoz (80 m2).

Livraison de pains dans plusieurs EHPAD sur la deuxième affaire (170 m2).

Une belle aventure pour un bon professionnel.

Des installations aux normes.

Loyers de 500 € et 650 €.

Prix : 275 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 10,91 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 170 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 170 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	500 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **305 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Culoz (01350), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Culoz : **2 974 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.