

## Local commercial de 55 m2 sur un emplacement N°1,, Biarritz (64200) en France

Annonce **C1245993** postée le **06/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Biarritz (64200) : A vendre le droit au bail d'une boutique de 55 m2 avec un grand linéaire vitrine, situé proche de l'océan.

Bail neuf pour la cession, tous commerces sauf nuisances (dont restauration sans cuisson possible).

Possibilité de mettre une terrasse.

Loyer mensuel net : 4000 €.

**Surface commerciale** : 55 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 55 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **166 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Biarritz : **26 067 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**