

## **Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 200 m2 en plein centre ville touristique,, Les Rousses (39220) en France**

Annonce **C1245914** postée le **06/mars/2024**

### **Description de l'activité**

---

Jura - Les Rousses (39220) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur situé en plein centre-ville très touristique, au cœur de la station, en emplacement N°1 sur une place principale, entourée de commerces moteurs en totale synergie. Stationnement aisé.

Fabrication et vente de produits régionaux grands laboratoires et magasin très bien équipés clientèle fidélisée tout au long de l'année avec une activité plus soutenue en périodes estivales et hivernales ce magasin dispose d'un équipement professionnel en très bon état, ainsi que d'un laboratoire pour les préparations et la découpe.

Les agencements sont de qualités et permettent une exploitation efficace. Affaire idéale pour un couple d'exploitants ou associés.

Cette affaire est fermée un jour et demi par semaine et 5 semaines de congés par an.

La clientèle de la suisse proche et la fréquentation des touristes en été et en hiver s'ajoute à la clientèle locale.

Gros potentiel de développement en traiteur et produits locaux.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **199 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### **Localisation**

---

Localisation : **Les Rousses (39220), Jura, Franche-Comté**

Nombre d'habitants\* à Les Rousses : **3 189 ( sos villages )**

### **Photos**

---

