

## Bureaux / Locaux professionnels, 23 m2, Ifs (14123) en France

Annonce **C1245884** postée le **06/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Bureau de 23m2 situé dans un immeuble tertiaire, avec entrée indépendante. Bail commercial charges comprises Loyer payable trimestriellement, d'avance Charges mensuelles : 30 € HT incluant l'entretien des parties communes. Provisions charges taxe foncière de 150 € annuel Impôt Foncier à charge preneur Régime fiscal : soumis à la TVA Dépôt de garantie : 1 trimestre de loyer HT HCHonoraires à charge preneur : 1 500 € HT

**Surface commerciale** : 23 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 23 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ifs (14123), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Ifs : **11 092 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**