Tabac, presse, loto dans une zone dynamique, proche de Tarbes (65000) en France

Annonce **C1245855** mise à jour le **20 août 2025**

Description de l'activité

Hautes Pyrénées (65) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto disposant d'un magasin conceptualisé et d'une réserve sécurisée.

Commerce situé sur un axe entrant et sortant d'une belle ville des Pyrénées, elle et bénéficiant à proximité d'une zone d'activité commerciale en pleine expansion.

Le loyer attractif dispose d'un logement type f3 avec jardin.

Idéal pour un couple.

Loyer mensuel : 632 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	170 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**222 600 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Tarbes (65000), Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.