

## Bureaux / Locaux professionnels, 170 m2, Mérignac (33700) en France

Annonce **C1245804** postée le **05/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Au cœur du parc d'activités dynamique de Chemin long, ABAULT IMMOBILIER D'ENTREPRISE vous propose la location d'un plateau de bureaux, d'environ 170m2, au premier étage d'un bâtiment commercial. Les locaux sont parfaitement accessibles via les sorties 11 et 12 de la rocade, mais aussi par la ligne A du tramway. Les locaux sont à la fois équipés de bureaux cloisonnés et d'open-space, ainsi qu'un vaste accueil. Vous disposez du câblage informatique et de la climatisation réversible. Stationnement aisé sur le site. Honoraire d'agence HT: 20% du loyer annuel HT/HC

**Surface commerciale** : 170 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 170 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 700 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **1 700 €**

### Localisation

---

Localisation : **Mérignac (33700), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Mérignac : **67 410 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**