

Local commercial de 47 m2 en plein centre ville,, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1245790** postée le **05/mars/2024**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre droit au bail tous commerces - un local situé en hypercentre-ville.

Belle boutique d'environ 47 m2 de plein pied idéalement située bénéficiant d'une large vitrine, et un emplacement privilégié avec des enseignes alentours.

- Prix de cession : 375.000 € net vendeur.

- Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur : 5% du prix de cession + 30% du loyer annuel HT HC.

Surface commerciale : 47 m²

Surface totale : 47 m²

Loyer mensuel : 2 400 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **407 901 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.