Hôtel bureau 2* avec parking en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1245608** mise à jour le **12 mars 2024**

Description de l'activité

Hôtel bureau en plein de charme a 2 km des plages.

Rénove, climatisé, parking sécurise.

Licence IV.

Ferme 20 jours par an.

Maison f3 terrasse.

Tout pour vous séduire.

Parfait état.

A voir rapidement.

Murs et fonds : 1 355.000 FAI HT.

CA : 206 832 €.

EBE : 86 119 €

Le commerce possède : **un parking**
Confort : **2 étoiles**

Surface totale : 600 m²

Loyer annuel : 33 600 CHF

Éléments chiffrés :

	2024	2025
193 000 CHF	CHF	
CHF	CHF	
80 000 CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **1 264 100 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.