

## Local commercial , 57 m2, Nantes (44000) en France

Annonce **C1245559** mise à jour le **11 mars 2024**

### Description de l'activité

---

Local de 57 m2 proche médiathèque, cachet de l'ancien, pierres apparentes, poutres, réserve.

Tram à proximité.

Droit au bail 25 000 €.

hors taxes hors charges.

charges 35 € par mois.

Frais d'agence 5000 € hors taxes.

TVA en sus.

**Surface commerciale** : 57 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 57 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 750 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **25 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**