

## Articles de sport, 80 m2 dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1245423** postée le **05/mars/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre - fonds de commerce de vente de matériel de musculation, fitness et produits de nutrition sportive.

Belle rentabilité avec un excédent brut d'exploitation (EBE) de 291 KEuros et un CA de 876 KEuros en 2022.

Affaire sous franchise leader de son secteur, innovante et privilégiant la production française.

Emplacement de qualité dans un des centres commerciaux les plus important de France, bénéficiant d'une position stratégique entre Marseille et Aix-en- Provence.

Belle surface commerciale entièrement agencée de 80 m2.

Idéal pour un repreneur attiré par le monde sportif et en recherche d'une affaire référence avec une clientèle fidèle.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 23 187 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	792 000 EUR
EBE en 2023	212 000 EUR
Nb pers. en 2023	3

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **825 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **247 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**