

## Boulangerie, pâtisserie dans une commune proche de Mayenne en France

Annonce **C1245393** mise à jour le **13 mars 2024**

### Description de l'activité

---

Fonds de Commerce boulangerie, pâtisserie dans une commune proche de Mayenne, sur l'axe principal avec stationnement.

Une boutique agréable rénovée propose pains, pâtisseries, viennoiseries.

Cette boulangerie, pâtisserie est une belle affaire à reprendre, pas de concurrence proche.

Clientèle habituelle, fidèle et passagère.

Fermé le lundi et 4,5 semaines en Août.

Surface de vente de 30 m2 et son atelier et Fournil de 60 m2 environ.

Ce commerce rentable répond à un couple motivé qui bénéficiera d'un confort de vie professionnelle avec un logement de 90 m2 environ entièrement rénové, cuisine, salon séjour, 3 chambres, garage et jardin.

Possibilité de louer l'ensemble ou d'acheter les murs.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **104 000 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**