

Local d'activité / Entrepôt, 226 m2 dans l' Hérault (34) en France

Annonce **C1245385** postée le **04/mars/2024**

Description de l'activité

Local commercial idéal pour une activité médicale. Situé dans un emplacement stratégique, ce local offre de nombreuses opportunités pour développer votre pratique médicale. Caractéristiques du local : -
Superficie : 226M2 - Nombre de pièces : PLATEAUX Ce local est spécialement conçu pour répondre aux besoins des professionnels de la santé. Il offre un espace fonctionnel et bien aménagé, permettant d'accueillir vos patients dans un environnement confortable et sécurisé. De plus, sa localisation stratégique lui confère une excellente visibilité et une accessibilité facile pour vos patients. Il est situé à proximité des transports en commun et des parkings, facilitant ainsi l'accès à votre cabinet médical. Que vous soyez médecin généraliste, spécialiste, dentiste ou tout autre professionnel de la santé, ce local commercial est une opportunité à ne pas manquer pour développer votre activité : Des sages femmes Des psychologues Des sophrologues Des nutritionnistes Des dentistes Des othophonistes... N'hésitez pas à nous contacter pour obtenir plus d'informations sur ce local commercial dédié à une activité médicale. Nous serons ravis de répondre à toutes vos questions et de vous accompagner dans votre projet professionnel. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 8544,00€. Le Diagnostic de Performance Energétique(Diagnostic Performance Energie) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr.](http://www.georisques.gouv.fr)

Surface commerciale : 226 m²

Loyer mensuel : 3 390 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.