

## Prêt-à-porter masculin située sur une artère commerciale principale de Nice

Annonce **C1245372** mise à jour le **13 mars 2024**

### Description de l'activité

---

Nice (06000).

A vendre : Fonds de commerce de prêt-à-porter masculin.

Emplacement N°1 pour cette belle boutique de 76 m2 située sur une artère commerciale principale de Nice.

La boutique est spacieuse, en parfait état et la clientèle locale et touristique apprécie le choix et la tenue de la boutique.

Le loyer est très raisonnable, 1 550 € /mois charges comprises.

Le bail est tous commerces.

**Surface commerciale : 76 m<sup>2</sup>**

**Loyer mensuel : 1 550 €**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **249 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**