

## **Tabac, Presse, PMU, Loto, 53 m2 dans une zone commerçante du centre ville,, Montélimar (26200)**

Annonce **C1245224** postée le **01/mars/2024**

### **Description de l'activité**

---

Drôme - Montélimar (26200), dans une zone commerçante du centre-ville, à céder le droit au bail d'un bureau de tabac existant depuis 1972.

Local d'environ 53 m2 en très bon état, climatisé, rideau métallique, fibre installée, vitrine de 3,50 m environ, cédé équipé avec ses rayonnages presse, tabac et confiserie. Caisse enregistreuse Strator.

Activité générant un EBE d'environ 30 % du montant du CA.

Potentiel économique et rentabilité financière de l'activité de 66 K€.

**Surface commerciale** : 53 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 53 m<sup>2</sup>

#### **Éléments chiffrés :**

CA	158 000 EUR
----	-------------

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **147 960 €** FAI

### **Localisation**

---

Localisation : **Montélimar (26200), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Montélimar : **36 872 ( ville )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**