

## Local commercial Bureaux / Locaux professionnels, 1728 m2 sur un axe passant,, Prémilhat (03410)

Annonce **C1245210** postée le **01/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Allier - Prémilhat (03410) : A vendre des murs commerciaux bénéficiant d'un bel emplacement sur un terrain de 6000 m2 environ.

Un bâtiment de 1750 m2 bénéficiant d'une situation stratégique sur un axe routier très passager.

Convient à tous types d'activités.

Travaux à prévoir.

**Surface commerciale** : 1 728 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 728 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **330 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **1 096 €**  
Montant honoraires : **30 %**

### Localisation

---

Localisation : **Prémilhat (03410), Allier, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Prémilhat : **2 355 ( sos villages )**

### Photos

---

