

## Pizzeria, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 18 couverts, Rouen (76000)

Annonce **C1245191** postée le **01/mars/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre snack / pizzeria sur place et à emporter aux portes du centre-ville de Rouen.

Clientèle mixte d'habitues et de passage.

Activité à l'année dans ce joli local fonctionnel d'environ 70 m2 avec équipement en place.

Capacité d'accueil de 18 places en intérieur.

30 clients / jour avec 14 Euros HT de panier moyen.

Loyer très compétitif et 1,5 journée de congés / semaine.

Nombre de places en salle : **18**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 7 800 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	99 000 EUR
EBE en 2023	28 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **52 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **19 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Rouen : **111 557 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**