

## Tabac, Presse, Loto, Supérette, 400 m2 dans une zone touristique,, Chauvigny (86300) en France

Annonce **C1245181** postée le **01/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Vienne - Chauvigny (86300), dans une commune proche d'une cité thermale, avec de nombreux sites touristiques, à vendre un fonds de commerce de supérette, tabac, FDJ, loto, presse.

Surface commerciale de 300 m2 environ, avec réserves de 100 m2 et bureau. Etablissement entièrement sécurisé avec alarme, vidéo-surveillance et rideaux métalliques. Bon agencement.

Matériel entretenu et récent.

Horaires avec coupure le midi. Fermé le dimanche après-midi.

Clientèle agréable.

Équipe en place.

CA HT de 651 000 € + commissions de 40 600 €.

Loyer cohérent.

Nombreux axes de développement.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	651 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **219 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **La Roche-Posay (86270), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Roche-Posay : **1 609 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.