

## Hôtel restaurant 3\* de 15 chambres avec salle de séminaire et parking, Montreuil-Bellay (49260) en France

Annonce **C1245180** postée le **01/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Maine et Loire - Montreuil-Bellay (49260) : A vendre un hôtel\*\*\* possédant 15 chambres très confortables.

Salle de restaurant de 80 couverts avec une salle de séminaires et petits déjeuners. Surface totale d'environ 1 100 m<sup>2</sup>. Parking privé dont un sous-terrain.

- Taux d'occupation en 2019 de 73%, 53% en 2020.

Le commerce possède : **un parking, une salle de séminaire**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **15**

Nombre de places en salle : **80**

**Surface commerciale** : 1 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 100 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023

468 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **657 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Angers (49000), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Angers : **151 689 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**