

## Restaurant 15 couverts avec terrasse dans une rue dynamique,, Biarritz (64200)

Annonce **C1245164** postée le **01/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Biarritz (64200) : A céder le fonds de commerce d'une petite affaire de restauration idéalement placée dans une rue très dynamique en plein cœur de la ville, avec une belle visibilité.

La vente à emporter représente environ 60% de son CA.

Points clefs :

- Capacité : 15 couverts en salle + 4 couverts en terrasse (10 couverts de juin à septembre, extension de terrasse autorisée par la Mairie).
- Clientèle : Locale, touristique et affaire.
- Fonctionnement actuel : Ouvert midi et soir 7 jours / 7 de mai à septembre.
- Fermé le lundi d'octobre à avril. Fermeture annuelle de 5 semaines / an.
- État du matériel : En bon état et aux normes.

Chiffres clefs :

- Moyenne CA de l'année complète : 225 000 €.
- Pas de personnel à reprendre.
- Prix du fonds de commerce : 240 000 € net vendeur.
- Les honoraires : 8 % à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **15**

Nombre de places en terrasse : **4**

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 025 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **240 009 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Biarritz : **26 067 ( ville )**

## Photos

---



[https://www.placesdescommerces.com/dynimages/photos\\_annonces/1245164/93.jpg](https://www.placesdescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1245164/93.jpg)