Tabac, Presse, Loto, 30 m2 dans la Drôme (26) en France

Annonce **C1245040** postée le **29/février/2024**

Description de l'activité

TPL de village positionné sur un axe passant avec places de parking.

Axes de développement sur autres produits de tabac + cigarettes électroniques + offre boissons à emporter.

Clientèle agréable et attentive aux commerçants locaux.

Activité régulière, exploitation idéal en couple ou 1 exploitant accompagné d'un mi temps.

EBE retraité +115 K€ pour une exploitation à 2 ou 95 K€ exploitant + 1 mi temps.

Les 100 K€ d'apport nécessaire au projet (+/-30 %) provisionneront un remboursement du prêt quasiment identique à l'exploitation actuelle.

Les principales charges fixes sont largement couvertes par du chiffre d'affaires annexe.

Faible loyer.

Surface commerciale : 30 m²

Éléments chiffrés :

CA	233 000 EUR

Informations sur la cession

Prix de cession :	**325 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**100 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.